**ДУМА**

**СТАРИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

22.11.2022 г. Старица № 26

Об установлении и введении на территории Старицкого муниципального округа Тверской области земельного налога

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=1E6FA56B5B580EBC0E74A066A5A2A35EFBAA755E4543C6538519B46DAB608E9E105831D8D04B80788185662E4CA457D073EEBC513675J6r4L) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1E6FA56B5B580EBC0E74A066A5A2A35EFBA57558424EC6538519B46DAB608E9E105831D8D34F8372DCDF762A05F35DCC74F4A257287565AEJ4r2L) от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", законом Тверской области от 05.05.2022 № 17-ЗО «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования Тверской области Старицкий муниципальный район, путем объединения поселений и создания вновь образованного муниципального образования с наделением его статусом муниципального округа и внесения изменений в отдельные законы Тверской области»,

ДУМА СТАРИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2023 года на территории Старицкого муниципального округа Тверской области земельный налог (далее – налог).

2. Установить следующие налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=1E6FA56B5B580EBC0E74A066A5A2A35EFBAA755E4543C6538519B46DAB608E9E105831D8D04A83788185662E4CA457D073EEBC513675J6r4L) Налогового кодекса Российской Федерации, согласно таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид разрешенного использования земельного участка согласно Приказу Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» | | Ставка налога, % |
| наименование | код |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | [1.0](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB61B74F26195125B855E726D03FE556A434D4B93IDFDM) -1.20 | 0,3 |
| 2 | Жилая застройка | 2.0 | 0,3 |
| 3 | Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности) | [2.1](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A19BD4F25B43493440DDF0B7B7106E057I6FFM) | 0,17 |
| 4 | Для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности) | [2.2](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB61B74F86295125B855E726D03FE556A434D4B93IDFDM) | 0,2 |
| 5 | Общественное использование объектов капитального строительства | 3.0 | 1,5 |
| 3.2.2 | 1.0 |
| 3.6.1 | 0,1 |
| 3.10.1 | 0,4 |
| 6 | Предпринимательство | 4.0 | 1,5 |
| 4.6 | 0,5 |
| 7 | Производственная деятельность | 6.0 | 1,0 |
| 8 | Обеспечение обороны и безопасности | [8.0](consultantplus://offline/ref=896B40E3613C3EFB9997821DB5643BEAB64960BCA8EF16478DD4664551B2116F1D6E5A1CB61B76F36295125B855E726D03FE556A434D4B93IDFDM) | 0,3 |
| 9 | Земельные участки общего назначения (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности), предусмотренные Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=23CF9C7E7F5B355F794C9539C1C219FB2D97B1B15A847995E74537CBDFF2C0F1C1D0D04A153CDF158AE771BE65XALDM) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 13.0 | 0,2 |
| 10 | Прочие земельные участки | виды разрешенного использования, за исключением отраженных в строках 1 - 9 | 1,5 |

3. Отчетные периоды.

Отчетные периоды для налогоплательщиков-организаций устанавливаются в соответствии с [пунктом 2 статьи 393](consultantplus://offline/ref=C3E7F2BD2374F9FF3903D824CD41BD021F057429ECE5C7739752D90092F47ADDF2CF7091F15272F407B77314EFA3AB1632A9F8F24FC9B4hBa3I) Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций.

Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в порядке, предусмотренном [главой 31](consultantplus://offline/ref=CE6B9BF0D72FD8958AC669D40AAEE11A1F21A29967D8F50F6493034BB2CF0F6EAB081407B16449A426D02735ABFFB337AABA03C96BB1D4c5I) части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налоговые льготы.

5.1 Дополнительно освобождаются от налогообложения в размере 100% исчисленной суммы земельного налога, следующие категории налогоплательщиков:

5.1.1 Органы местного самоуправления;

5.1.2 Муниципальные бюджетные, автономные, казенные учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета;

5.1.3 Бюджетные организации и учреждения сферы физической культуры и спорта, финансируемые за счет средств областного бюджета Тверской области;

5.1.4 Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

5.1.5 Физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей;

5.1.6 Организации, в отношении земельных участков, занятых территориями мест захоронения.

5.2 Освобождение от налогообложения в соответствии с п.п.5.1.4 и п.п.5.1.5 настоящего решения производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

5.3 Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Признать утратившим силу:

- решение Совета депутатов городского поселения город Старица Старицкого района Тверской области от 08.11.2018 № 47«Об установлении на территории городского поселения город Старица Старицкого района Тверской области земельного налога» ;

- решение Совета депутатов Архангельского сельского поселения Старицкого района Тверской области от 21.11.2018 № 40 «Об установлении на территории Архангельского сельского поселения Старицкого района Тверской области земельного налога»;

- решение Совета депутатов Берновского сельского поселения Старицкого района Тверской области от 02.11.2018 № 38 «Об установлении на территории Берновского сельского поселения Старицкого района Тверской области земельного налога»;

- решение Совета депутатов Емельяновского сельского поселения Старицкого района Тверской области от 02.11.2018 № 54 «Об установлении на территории Емельяновского сельского поселения Старицкого района Тверской области земельного налога»;

- решение Совета депутатов Ново-Ямского сельского поселения Старицкого района Тверской области от 02.11.2018 № 35«Об установлении на территории Ново-Ямского сельского поселения Старицкого района Тверской области земельного налога»;

- решение Совета депутатов Степуринского сельского поселения Старицкого района Тверской области от 09.11.2018 № 32 «Об установлении на территории Степуринского сельского поселения Старицкого района Тверской области земельного налога»;

- решение Совета депутатов сельского поселения «Луковниково» Старицкого района Тверской области от 07.11.2018 № 36 «Об установлении на территории сельского поселения «Луковниково» Старицкого района Тверской области земельного налога»;

- решение Совета депутатов сельского поселения «Паньково» Старицкого района Тверской области от 02.11.2018 № 30 «Об установлении на территории сельского поселения «Паньково» Старицкого района Тверской области земельного налога»;

- решение Совета депутатов сельского поселения « станция Старица» Старицкого района Тверской области от 16.11.2018 № 36 «Об установлении на территории сельского поселения «станция Старица» Старицкого района Тверской области земельного налога».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, подлежит официальному опубликованию в газете «Старицкий вестник» и размещению на официальном сайте Старицкого района Тверской области в сети Интернет.

Председатель Думы

Старицкого муниципального округа Н.В. Андреева