

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ СТАРИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» февраля 2023 г.

г. Старица

№ 2

Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий район, сельское поселение «станция Старица», ул. Мира, д. 17, на аукционе в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Думы Старицкого муниципального округа Тверской области от 15.11.2022 № 23 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старицкого муниципального округа Тверской области на 2023-2025 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания (бывшего здания детского сада) с земельным участком, расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий район, сельское поселение «станция Старица», ул. Мира, д. 17, (приложение).
2. В 10-дневный срок с даты принятия настоящего постановления, обеспечить размещение постановления на официальных сайтах:
 - Администрации Старицкого муниципального округа Тверской области;
 - Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Председатель

Комитета по управлению имуществом Администрации
Старицкого муниципального округа Тверской области



И.В. Цыбина И.В. Цыбина

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого здания (бывшего здания детского сада) с земельным участком, расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий район, сельское поселение «станция Старица», ул. Мира, д. 17

1. Характеристика объекта продажи:

Нежилое здание (бывшее здание детского сада), назначение: нежилое, 1 этажный, общей площадью 272,6 кв.м., инв. № 13-11, лит. А, с кадастровым номером 69:32:0350218:68, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Тверская область, Старицкий район, ст. Старица, ул. Мира, д. 17;

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадью 3495 кв.м., кадастровый номер: 69:32:0321105:5, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Старицкий район, с/п «станция Старица», ул. Мира, д. 17

2. Стоимость объекта продажи:

стоимость объекта продажи определена на основании отчета об определении рыночной стоимости нежилого здания и земельного участка № 187/22 от 26.10.2022 г.

Начальная цена объекта составляет 661 500, 00 (Шестьсот шестьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

Нежилое здание – 322 500, 00 (Триста двадцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС;

Земельный участок – 339 000, 00 (Триста тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек.

Способ приватизации - аукцион в электронной форме на электронной торговой площадке <https://www.rts-tender.ru/> в сети Интернет, с открытой формой подачи предложений о цене с величиной повышения начальной цены («шаг аукциона») 33 075, 00 (Тридцать три тысячи семьдесят пять) рублей 00 копеек.

3. Срок оплаты:

срок оплаты – в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи путем единовременного внесения суммы за приобретенное имущество на расчетный счет согласно договору купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

Председатель
Комитета по управлению имуществом Администрации
Старицкого муниципального округа Тверской области

 И.В. Цыбина