

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ СТАРИЦКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» июля 2022 г.

г. Старица

№ 7

Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий район, Емельяновское сельское поселение, с. Емельяново, ул. Советская, д. 52а, на аукционе в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Собрания депутатов Старицкого района Тверской области от 07.07.2022 № 131 «О внесении дополнений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества МО «Старицкий район» Тверской области на 2022-2024 годы, утвержденный решением Собрания депутатов Старицкого района Тверской области № 110 от 23.12.2021 года (с изменениями от 25.03.2022)»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий район, Емельяновское сельское поселение, с. Емельяново, ул. Советская, д. 52а, (приложение).
2. В 10-дневный срок с даты принятия настоящего постановления, обеспечить размещение постановления на официальных сайтах:
 - администрации Старицкого района Тверской области;
 - Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Председатель комитета
по управлению имуществом администрации
Старицкого района Тверской области



И.В. Цыбина

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тверская область,
Старицкий район, Емельяновское сельское поселение,
с. Емельяново, ул. Советская, д. 52а

1. Характеристика объекта продажи:

Нежилое здание, назначение: нежилое, общей площадью 98,9 кв.м., инв. № 5-316, с кадастровым номером 69:32:0130507:231, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Тверская область, Старицкий район, Емельяновское сельское поселение, с. Емельяново, ул. Советская, д. 52а;

Земельный участок с кадастровым номером 69:32:0130508:105, площадью 1700 кв.м., земли населенных пунктов, для эксплуатации здания аптеки, расположенный по адресу: Тверская область, Старицкий район, Емельяновское сельское поселение, с. Емельяново, ул. Советская, д. 52-а.

2. Стоимость объекта продажи:

стоимость объекта продажи определена на основании отчета об определении рыночной стоимости нежилого здания и земельного участка № 111/22 от 05.07.2022 г.

Начальная цена объекта составляет 451 000, 00 (Четыреста пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

Нежилое здание – 230 000, 00 (Двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек;

Земельный участок – 221 000, 00 (Двести двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек.

Способ приватизации - аукцион в электронной форме на электронной торговой площадке <https://www.rts-tender.ru/> в сети Интернет, с открытой формой подачи предложений о цене с величиной повышения начальной цены («шаг аукциона») 22 550, 00 (Двадцать две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

3. Срок оплаты:

срок оплаты – в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи путем единовременного внесения суммы за приобретенное имущество на расчетный счет согласно договору купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

Председатель комитета
по управлению имуществом администрации
Старицкого района Тверской области



И.В. Цыбина