

# КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ СТАРИЦКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» мая 2022 г.

г. Старица

№ 6

Об условиях приватизации нежилого помещения,  
Расположенного по адресу:  
Тверская область, г. Старица, ул. Коммунистическая  
дом 31 , помещение I

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", решением Собрании депутатов Старицкого района Тверской области от 25.03.2022 года № 117 «О внесении дополнений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества МО «Старицкий район» Тверской области на 2022-2024 годы, утвержденный решением Собрании депутатов Старицкого района Тверской области № 110 от 23.12.2021 года»

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения , расположенного по адресу: Тверская область, г. Старица, ул. Коммунистическая ,д.31 , помещение I (приложение).
2. В 10-дневный срок с даты принятия настоящего постановления, обеспечить размещение постановления на официальных сайтах:  
- администрации Старицкого района Тверской области;
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Председатель комитета по  
управлению имуществом  
администрации Старицкого  
района Тверской области



*И.В. Цыбина* И.В. Цыбина

## **УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**

нежилого помещения , расположенного по адресу: Тверская область, г. Старица, ул.  
Коммунистическая ,д.31, помещение I

1. Характеристика объекта продажи:  
- Нежилое помещение , назначение: нежилое, количество этажей 1, общей площадью 178,8 кв. м, кадастровый номер 69:32:0350107:233, расположенное по адресу: Тверская область ,г. Старица, ул. Коммунистическая ,д.31, помещение I.
2. Стоимость объекта продажи:  
стоимость объекта продажи определена на основании отчета об определении рыночной стоимости нежилого помещения № 12/22 от 21.01.2022 года  
Рыночная стоимость объекта составляет 4110000-00 ( Четыре миллиона сто десять тысяч ) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе:
3. Способ приватизации:  
Способ приватизации - преимущественное право на приобретение арендуемого имущества в течение 2-х и более лет, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 года , № 159-ФЗ « Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации
4. Срок оплаты:  
срок оплаты – в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 года , № 159-ФЗ « Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации- 5 ( пять ) лет.

Председатель комитета по управлению  
имуществом администрации  
Старицкого района Тверской области



*Цыбина* И.В.Цыбина