

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ СТАРИЦКОГО РАЙОНА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 11 » июня 2020 г.

г. Старица

№ 4

Об условиях приватизации жилого дома
с земельным участком, адрес объектов: Тверская область,
Старицкий район, ст. Старица, ул. Мира, д. 17, на аукционе в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Собрания депутатов Старицкого района Тверской области от 23.12.2019 № 21 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества МО «Старицкий район» Тверской области на 2020-2022 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания (бывшее здание детского сада), расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий район, ст. Старица, ул. Мира, д. 17 с земельным участком (приложение).

2. В 10-дневный срок с даты принятия настоящего постановления, обеспечить размещение постановления на официальных сайтах:

- администрации Старицкого района Тверской области;
- Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Председатель комитета
по управлению имуществом администрации
Старицкого района Тверской области



В.Н. Голикова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого здания и земельного участка, расположенного по адресу: Тверская область,
Старицкий район, ст. Старица, ул. Мира, д. 17 с земельным участком

1. Характеристика объекта продажи:

Нежилое здание (бывшее здание детского сада), назначение: нежилое, 1 этажный, общей площадью 272,6 кв.м., инв. № 13-11, лит. А, с кадастровым номером 69:32:0350218:68, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Тверская область, Старицкий район, ст. Старица, ул. Мира, д. 17.

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадью 3495 кв.м., кадастровый номер: 69:32:0321105:5, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Старицкий район, с/п «станция Старица», ул. Мира, д. 17.

2. Стоимость объекта продажи:

стоимость объекта продажи определена на основании отчета об определении рыночной стоимости жилого дома и земельного участка № 06/20 от 21.01.2020 г.

Начальная цена объекта составляет 1 041 000, 00 (Один миллион сорок одна тысяча) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе:

Нежилое здание – 488 000, 00 руб., (с учетом НДС).

земельный участок – 553 000, 00 руб.

3. Способ приватизации:

Способ приватизации - аукцион в электронной форме на электронной торговой площадке <https://www.rts-tender.ru/> в сети Интернет, с открытой формой подачи предложений о цене с величиной повышения начальной цены («шаг аукциона») 52 050, 00 (Пятьдесят две тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек.

4. Срок оплаты:

срок оплаты – в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи путем единовременного внесения суммы за приобретенное имущество на расчетный счет согласно договору купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

Председатель комитета
по управлению имуществом администрации
Старицкого района Тверской области



В.Н. Голикова