**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРИЦКОГО РАЙОНА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.06.2016 г. Старица № 177

**О подготовке объектов жилищно-коммунального**

**комплекса и социальной сферы МО «Старицкий район»**

**Тверской области к работе в осенне-зимний период**

**2016-2017 годов**

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы МО «Старицкий район» Тверской области к работе в осенне-зимний отопительный период 2016-2017 годов, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Правила оценки готовности к отопительному периоду», Уставом МО «Старицкий район» Тверской области

**Администрация Старицкого района Тверской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отделу образования администрации Старицкого района (Комарова Г.А.), отделу культуры администрации Старицкого района (Криницина А.И.), МУП «Горспецсервис»» (Иванов Г.В.) предоставить, а ООО «Водопроводные сети» (Крупенко В.С.), ООО «Старица-Домоуправ» (Киричок С.А.), ООО «КомТЭК» (Смирнов П.М.), ООО «Тепловые сети» (Константинов А.А.), ООО «Теплоснабжение» (Константинов Г.А.) рекомендовать предоставить в Комиссию по контролю за ходом подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Старицкого района Тверской области к работе в осенне-зимние периоды и прохождения отопительных сезонов (Капитонов А.Ю.):

- до 10.06.2016г отчеты по итогам прохождения прошедшего отопительного сезона с учетом обращений граждан в различные инстанции об имевших место нарушениях и недостатках в предоставлении жилищно-коммунальных услуг с объяснением причин сбоев в обеспечении населения и объектов социальной сферы теплом электроэнергией, водой, газом

- до 10.06.2016г планы мероприятий по подготовке объектов ЖКХ, энергоснабжающих предприятий и социальной сферы к работе в отопительном периоде 2016-2017 годов

- обеспечить оплату текущих платежей и принять меры по погашению задолженности

за потребленные топливно-энергетические ресурсы

- в срок до 30.08.2016 г. обеспечить завоз каменного угля для отопительных котельных жилищно-коммунальной и социальной сфер района в расчете 45-суточной потребности;

- продолжить работу по реализации энергоресурсосберегающих мероприятий на объектах муниципальной формы собственности, в т.ч. эксплуатируемых бюджетными организациями.

2. Рекомендовать ООО «Водопроводные сети» (Крупенко В.С.), ООО «Старица-Домоуправ» (Киричок С.А.), ООО «КомТЭК» (Смирнов П.М.), ООО «Тепловые сети» (Константинов А.А.), ООО «Теплоснабжение» (Константинов Г.А.):

- предоставлять в администрацию Старицкого района в срок до 1 числа месяца, следующего за отчетным, сведения о подготовке к зиме объектов предприятия по Форме 1-ЖКХ (по состоянию на 01.07.2016; 01.08.2016; 01.09.2016; 01.10.2016)

- в срок до 01.09.2016 года разработать (уточнить) план действий по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

- в срок до 30.08.2016 г. создать (пополнить) резервы материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий и неисправностей на объектах предприятия

- провести подготовку эксплуатационного персонала и его аттестацию

- провести необходимые организационные и технические мероприятия в соответствии с Планом мероприятий по подготовке объектов ЖКХ к работе в отопительном периоде 2016-2017г.г., обеспечив первоочередное выполнение мероприятий по развитию энергосберегающих технологий

- в срок до 01.10.2016 года организовать и провести с участием Управления по технологическому и экологическому надзору Федеральной службы по экологическому и технологическому и атомному надзору по Тверской области оценку готовности энергоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период 2016-2017г.г. с оформлением соответствующего акта.

3. Теплоснабжающим организациям: ООО «КоиТЭК» (Смирнов П.М.), ООО «Тепловые сети» (Константинов А.А.), ООО «Теплоснабжение» (Константинов Г.А.) согласовать с органом местного самоуправления графики гидравлических испытаний тепловых сетей до 01.06.2016г.

4. МУП «Горспецсервис»:

- в срок до 01.10.2016 обеспечить готовность автодорог города Старица и спец.техники для эксплуатации их в зимний период

- в срок до 20.10.2016 г. создать запасы материалов и песко-соляной смеси, необходимые для зимнего содержания дорог.

5. Рекомендовать ООО «Старица-Домоуправ» (Киричок С.А.):

- в срок до 01.08.2016г. провести работу по заключению договоров с производителями коммунальных услуг, в т.ч. по теплоснабжению

- организовать работу по информированию населения о необходимости установки приборов учета потребляемых ресурсов, а также утепления оконных и дверных проемов в квартирах в целях энергосбережения

- организовать работу по взысканию задолженности по оплате населением жилищно-коммунальных услуг

- в срок до 01.08.2016 года организовать и провести с участием Главного Управления Государственной жилищной инспекции Тверской области оценку готовности жилфонда Старицкого района к работе в осенне-зимний период 2016-2017г.г. с оформлением соответствующего актов.

6. Отделу экономики и муниципальных закупок администрации Старицкого района (Григорьева Т.М.):

- осуществить размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, необходимых для подготовки жилищно-коммунального комплекса района к работе в осенне-зимнем периоде 2016-2017г.г. в строгом соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

- обеспечить сбор информации и предоставление в Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области сводный отчет по МО «Старицкий район» Тверской области по форме 1-ЖКХ, отчетным периодом считать каждый месяц с июня 2016 г. по октябрь 2017 года. Сведения представлять в срок до 2 числа месяца, следующего за отчетным

- создать комиссию по контролю за ходом проведения гидравлических испытаний тепловых сетей

- создать дисциплинарную комиссию по урегулированию ситуации на розничном рынке ТЭК и повышения платёжной дисциплины до 15.06.2016 г

- оказывать помощь администрациям городского и сельских поселений при формировании и выполнении планов по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории соответствующего поселения

- в срок до 01.07.2016 года определить порядок взаимодействия администраций поселений, оперативных служб и организаций на территории муниципального района при ликвидации аварийных ситуаций

- в срок до 15.07.2016 разработать перечень энергоснабжающих предприятий независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, подлежащих оценке готовности к работе в осенне-зимний период 2016-2017г.г. и согласовать его в Центральном управлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

- в срок до 01.09.2016 г. проинформировать областную комиссию по контролю за ходом подготовки жилищно-коммунального комплекса Тверской области к работе в осенне-зимние периоды и прохождения отопительных сезонов о результатах оценки энергоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период 2015-2016г.г. с предоставлением копий Актов готовности энергоснабжающих организаций, жил. фонда (по каждому дому) и в целом МО «Старицкий район» Тверской области к работе в условиях ОЗП 2016-2017 г.г.

7.Рекомендовать органам местного самоуправления городского и сельских поселений Старицкого района:

- организовать Комиссию по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории соответствующего поселения

- в срок до 15.06.2016 г. составить комплексные планы по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории соответствующего поселения и предоставить их в районную комиссиюпо контролю за ходом подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Старицкого района Тверской области к работе в осенне-зимние периоды и прохождения отопительных сезонов (Капитонов А.Ю.)

- предоставлять в администрацию Старицкого района (отдел экономики и муниципальных закупок) в срок до 1 числа месяца следующего за отчетным сведения по Форме 1-ЖКХ ( по состоянию на 1.07; 01.08; 01.09; 01.10), а также информацию о ходе выполнения планов мероприятии по подготовке к осенне-зимнему периоду соответствующего поселения.

8. Комиссии по контролю за ходом подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Старицкого района Тверской области к работе в осенне-зимние периоды и прохождения отопительных сезонов (Капитонов А.Ю..):

- обеспечить постоянный контроль за выполнением утвержденных планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства городского и сельских поселений, а также подведомственных организаций к работе в осенне-зимний период 2016-2017г.г., созданием нормативных запасов топлива на начало отопительного сезона и использованием целевых бюджетных средств на выполнение мероприятий по подготовке к зиме

- произвести проверку готовности к осенне-зимнему периоду жилищного фонда, энергоснабжающих организаций и объектов (котельных) Старицкого района с выдачей актов и паспортов готовности

- организовать информационное сопровождение в СМИ Старицкого района хода подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2016-2017г.г.

9. Финансовому отделу администрации Старицкого района (Лупик О.Г.) предусмотреть возможность выделения дополнительных денежных средств на финансирование расходов по подготовке к осенне-зимнему 2016-2017г.г.

10. Постановление администрации Старицкого района Тверской области от 19.06.2015г. №260 «О подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы МО «Старицкий район» Тверской области к работе в осенне-зимний период 2015-2016 г. г.» признать утратившим силу.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

12. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Старицкий вестник» и размещению на официальном сайте МО «Старицкий район» в сети Интернет.

Глава администрации

Старицкого района С.Ю.Журавлев