ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

В соответствии с постановлением администрации Старицкого района Тверской области № 149 от 24.03.2015 г., Комитет по управлению имуществом администрации Старицкого района Тверской области (Организатор торгов) сообщает о проведении открытого аукциона по продаже права собственности на земельный участок из состава земель населенных пунктов общей площадью 5 000 кв.м., с кадастровым номером 69:32:0291101:39, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Старицкий район, с/п «Луковниково», д. Рылово.

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения об организаторе аукциона: наименование организатора аукциона, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона | Комитет по управлению имуществом администрации Старицкого района Тверской области 171360, Тверская область, город Старица, ул. Советская, д. 6, кабинет № 9адрес электронной почты для направления запросов: starica\_adm@mail.ru, komitetstarica\_adm@mail.ru8(48263) 23-309 |
| Наименование объекта, краткая характеристика объекта  | земельный участок из состава земель населенных пунктов общей площадью 5 000 кв.м., с кадастровым номером 69:32:0291101:39, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Старицкий район, с/п «Луковниково», д. Рылово |
| Целевое назначение земельных участков | для индивидуального жилищного строительства |
| Начальная цена (без учета НДС) | **300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек** |
| Сведения о порядке оформления участия в аукционе, в том числе место, дата и время начала и окончания подачи заявок  | - Заявки подаются в срок **с 9:00 час. 26.03.2015 г. до 17:00 час. 29.04.2015 г.** в рабочие дни (рабочее время с 09:00 до 18:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00 (время местное)) по адресу: 171360, Тверская область, город Старица, ул. Советская, д. 6, кабинет № 9.- Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота.- Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его полномочному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов в день ее поступления.- Заявка считается принятой организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.- Заявка должна быть подготовлена и представлена в аукционную комиссию по утвержденной организатором аукциона форме.- Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.- Опись представленных документов составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя.- Заявка принимается организатором аукциона и регистрируется в журнале приема и регистрации заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и часа ее приема.- Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности поступивших заявок и документов. **Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:**1) заявка на участие в аукционе по установленной в документации об аукционе форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариальная доверенность (нотариально заверенная копия нотариальной доверенности).3) документы, подтверждающие внесение задатка. |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе. | Аукционная документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения письменного заявления любого заинтересованного лица по адресу: 171360, Тверская область, город Старица, ул. Советская, д. 6, кабинет № 9.Ознакомиться с документацией об аукционе можно по адресу: 171360, Тверская область, город Старица, ул. Советская, д. 6, кабинет № 9, и на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).1. Аукционная документация предоставляется в письменной форме в прошитом виде, скрепленная печатью организатора аукциона.2. Предоставление аукционной документации до опубликования и размещения на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении аукциона не допускается.3. Документация предоставляется бесплатно. |
| Дата, время, график ознакомления с объектом аукциона | Проведение осмотра осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 31.03.2015, 07.04.2015, 14.04.2014, 21.04.2015, 27.04.2015 г.г. в 14:00 часовпо местному времени. Предварительно обращаться к Аксютину В.В.по телефону 8(48263) 31-124 |
| Размер, сроки и порядок внесения задатка, платежные реквизиты | Задаток в размере 20% начальной цены предмета аукциона в сумме **60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек** перечисляется на реквизиты: УФК по Тверской области (Комитет по управлению имуществом администрации Старицкого района Тверской области л/с 05363204120) ИНН/КПП 6942001120/691401001, номер счета получателя платежа: 40302810000003000042, Отделение Тверь, БИК 042809001, КБК 619 114 06013 10 0000 430, код ОКТМО 28653000, не позднее дня окончания срока подачи заявок и считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора аукциона.Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. |
| Величина «шага аукциона» | «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 (три) процента от начальной (минимальной) цены лота и составляет **9 000 (Девять тысяч) рублей 00 копеек** |
| Условия допуска к участию в аукционе | К участию в аукционе допускаются физические лица, подавшие заявку в Комитет по управлению имуществом администрации Старицкого района Тверской области и заплатившие сумму задатка не позднее **17:00 час. 29 апреля 2015 года.** |
| Сведения о дате, времени, месте рассмотрения заявок и определении участников аукциона  | Рассмотрение заявок состоится **с 9:00 часов 30 апреля 2015 г.** **до 16:00 часов 05 мая 2015 г.** года по адресу: 171360, Тверская область, город Старица, ул. Советская, д. 6, кабинет № 9. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 06.05.2015 г. |
| Сведения о дате, времени, месте проведения аукциона  | Аукцион состоится **8 мая 2015 года в 12:00** **часов** по местному времени по адресу: 171360, Тверская область, город Старица, ул. Советская, д. 6, кабинет № 9 |
| Срок на отказ в проведении аукциона  | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе от проведения аукциона будет размещено на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение пяти рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. И в течение трех рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона, возвращает заявителям задаток.Результаты аукциона подводятся Организатором в день их проведения. |

Председатель комитета по управлению

имуществом администрации

Старицкого района Тверской области В.Н. Голикова