**Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в**

**государственной собственности Тверской области**

**«23» октября 2015 года 10 час. 00 мин.**

**Организатор аукциона:** Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области Адрес: 170100, Тверская область, г. Тверь, Смоленский пер., д.29, тел. 8 (4822) 300-239.

**Основание для проведения аукциона:**

**Лот № 1:** распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 04.09.2015 № 842 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области»;

**Лот** № 2: распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 04.09.2015 №. 843 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области».

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, законом Тверской области от 09.04.2002 г. № 23-30 «Об управлении государственным имуществом Тверской области», Порядком отчуждения государственного имущества Тверской области, утвержденным постановлением Администрации Тверской области от 11.10.2005 № 304-па, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», законом Тверской области от 09.04.2008 № 49-30 «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп.

**Предмет аукциона**

**Лот 1:** право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, общей площадью 318 079 кв. м, с кадастровым номером: 69:32:0000013:309, расположенного но адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир д. Емельяново, участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на юг, почтовый адрес ориентира: Тверская область, Старицкий район, с/п Емельяновское, д. Емельяново.

**Категория земельного участка:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Разрешенное использование земельного участка:** для сельскохозяйственного производства

**Ограничения (обременения) земельного участка:**

* до начала проектирования и проведения работ необходимо обеспечить исполнение условий указанных в ст. 30, п.З ст. 31, ст.36, ст. 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организации) эксплуатационных служб, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям;
* обеспечить сохранность подземных инженерных сетей.

**Начальная цена ежегодного размера арендной платы:** 232 504 (двести тридцать две тысячи пятьсот

четыре) рубля 52 копейки.

**Шаг аукциона:** 6 975 (шесть тысяч девятьсот семьдесят пять) рублей 14 копеек.

**Размер задатка:** 46 500 (сорок шесть тысяч пятьсот) рублей 90 копеек.

**Срок аренды земельного участка:** 49 лет.

**Лот 2:** право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, общей площадью 825 457 кв. м, с кадастровым номером: 69:32:0000013:307, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир д. Емельяново, участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на запад, почтовый адрес ориентира: Тверская область, Старицкий район, с/п Емельяновское, д. Емельяново.

**Категория земельного участка:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Разрешенное использование земельного участка:** для сельскохозяйственного производства

**Ограничения (обременения) земельного участка:**

- для учетной части 1 площадью 12 561,00 кв.м, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, - запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ., 69.33.2.39, Информация о передаче карта плана объекта землеустройства в ГФД; заключение кадастрового инженера; план границ объекта землеустройства №№ б/н от 05.03.2014;

- до начала проектирования и проведения работ необходимо обеспечить исполнение условий указанных вст. 30, п.З ст. 31, ст.36, ст. 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории **и** культуры) народов Российской Федерации»;

* предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организации) эксплуатационных служб, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям;
* обеспечить сохранность подземных инженерных сетей.

**Начальная цена ежегодного размера арендной платы:** 267 078 (двести шестьдесят семь тысяч

семьдесят восемь) рублей 31 копейка.

**Шаг аукциона:** 8 012 (восемь тысяч двенадцать) рублей 35 копеек.

**Размер задатка:** 53 415 (пятьдесят три тысячи четыреста пятнадцать) рублей 66 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 49** лет.

**Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора** **аукциона с 09-00 до 12-30 и с 13-30 до 17-00 по рабочим дням, начиная с «21» сентября 2015 года** **по адресу: г. Тверь, Смоленский пер., д.29, каб. 1612.**

**Телефоны для справок: 8 (4822) 300-239.**

**E-mail: min** [**imushestvo@web.region.tver.ru**](mailto:imushestvo@web.region.tver.ru)

**Срок окончания приема заявок: «19» октября 2015 г. в 17-00 часов.**

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится «21» октября 2015 г. в 11-00 часов по** **адресу: 170100, г. Тверь, Смоленский пер., д.29, каб. 1612.**

**АУКЦИОН состоится «23» октября 2015 г. в 10-00 часов по адресу: г. Тверь, Смоленский пер.,** **д.29, 4 этаж, каб. 4.**

**Перед началом аукциона «23» октября 2015 г. проводится регистрация участников аукциона.**

**Начало регистрации в 09-50 часов, окончание регистрации в 10-00 часов.**

**Место регистрации: г. Тверь, Смоленский нер., д.29, 4 этаж, каб.4.**

**Подведение итогов аукциона осуществляется «23» октября 2015 г. в помещении проведения**

**аукциона но адресу: г. Тверь, Смоленский пер., д.29, 4 этаж, каб.4.**

**Порядок приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с указанием даты и времени подачи документов. На экземпляре заявки с прилагаемыми к ней документами, поданными на участие в аукционе, Организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков.

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе заявителям в допуске к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление  
недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ  
и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Документы, предоставляемые для участия в аукционе**

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение № 1 к извещению).
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Все листы заявки и документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены на обратной стороне на месте прошивки печатью заявителя (для юридического лица и индивидуального предпринимателя - при наличии) и подписаны заявителем или его представителем.

Соблюдение заявителем указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени заявителя.

**Порядок перечисления задатка**

Для участия в аукционе заявитель перечисляется задаток единым платежом **до даты рассмотрения заявок** (включительно) по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Тверской области (Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области л/сч 05362000600) ИНН 6905003320 КПП 695001001 Отделение Тверь г. Тверь БИК: 042809001 р/сч. 40302810000002000001.

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона и номер лота. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по оплате права на заключение договора аренды земельного участка. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

**Порядок проведения аукциона**

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы  
3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Аукцион признаётся несостоявшимся в случае, если:

а) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

б) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие  
в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни  
один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

**Порядок осмотра земельного участка на местности**

Осмотр земельного участка производится заявителями бесплатно и самостоятельно.

**Заключительные положения**

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается Организатором аукциона, аукционистом и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, заключаемого по результатам аукциона. С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно -телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Со сведениями, не указанными в настоящем извещении, заявители могут ознакомиться но адресу: г. Тверь, Смоленский пер., д. 29, каб.1601. Контактное лицо - Струев Владимир Владимирович, тел. 8 (4822) 300-239.

Приложение № 1 к Извещению

**ЗАЯВКА**

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В

ГОСУДАРСТВЕНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

Претендент - физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель (нужное подчеркнуть)  
ФИО / Наименование претендента

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:  
Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия , № , выдан «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

дата рождения телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

место регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ место проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для индивидуальных предпринимателей:

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидетельство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридических лиц:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительные документы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность, ФИО руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фактический адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон Факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента (реквизиты для возврата задатка)

расчетный счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

лицевой счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

корр. счет № БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

удостоверенной «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(наименование документа, серия, номер, кем выдан)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент принял решение об участии в аукционе по лоту №\_\_\_\_\_\_ на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь земельного участка кв. м. Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С состоянием земельного участка и технической документацией к нему ознакомлены:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись и расшифровка)

**Обязуемся:**

1. Соблюдать условия, а также порядок проведения аукциона содержащиеся в Извещении о проведении аукциона, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
2. В случае признания победителем аукциона, принимаем на себя обязательства:

- подписать протокол о результатах аукциона

- заключить с Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, заключаемого по результатам торгов (далее - договор аренды) в срок, установленный законодательством Российской Федерации

- в полном объеме выполнять все установленные договором аренды существенные условия.

3. В случае признания нас победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора аренды, мы согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Дата « » 20 г.

М.П. (при наличии)