МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ
№ 7 ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

# НАЛОГОВЫЕ НОВОСТИ

**Информационный бюллетень** **ОКТЯБРЬ 2018**

## Новая форма декларации по НДФЛ

Федеральная налоговая служба утвердила новую форму налоговой декларации по НДФЛ (форма 3-НДФЛ) с учетом последних изменений в сфере налогообложения доходов физических лиц.

Новая форма 3-НДФЛ состоит из трех обязательных к заполнению основных листов (Титульного листа, Разделов 1 и 2). Остальные показатели формы 3-НДФЛ вынесены в отдельные приложения к ней и заполняются при необходимости.

Новая форма 3-НДФЛ будет действовать с 2019 года для декларирования доходов, полученных в 2018 году.

## Новая форма декларации по земельному налогу

Приказом ФНС России от 30.08.2018 № ММВ-7-21/509@ утверждена новая форма налоговой декларации по земельному налогу и порядок ее заполнения.

В форме декларации учтены последние законодательные изменения в порядке налогообложения земельных участков юридических лиц.

В частности, внесены поправки, позволяющие исчислить налог в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка в течение налогового периода после изменения его качественных и (или) количественных характеристик (вида разрешенного использования, категории земель, площади). В новой декларации теперь можно пропорционально исчислять сумму налоговой льготы в виде снижения налоговой ставки.

Также предусмотрена возможность исчисления налога при изменении в течение налогового периода размера повышающего коэффициента 2 на коэффициент 4 в случае длительного неиспользования земельного участка, предназначенного для жилищного строительства. Используемые при заполнении декларации коды категорий земель приведены с учетом актуальной редакции федерального земельного законодательства. Декларацию по новой форме необходимо представить, начиная с налогового периода 2018 года.

## С 1 января 2019 года плательщики ЕСХН признаются плательщиками НДС

С 1 января 2019 года у плательщиков ЕСХН появится обязанность исчисления и уплаты в бюджет НДС (или право на возмещение НДС), составления и представления в налоговые органы деклараций по НДС, выставления в адрес покупателей счетов-фактур, ведения книг покупок и продаж.

Для использования права на освобождение от уплаты НДС необходимо подать в налоговую инспекцию уведомление. Документ нужно предоставить не позднее 20-го числа месяца, начиная с которого используется право на освобождение. При переходе на освобождение с 1 января 2019 года последний день подачи уведомления - 21 января 2019 года (20 января – воскресенье, выходной день).

Кроме того, должно быть выполнено одно из следующих условий:

- переход на уплату ЕСХН и использование права на освобождение от уплаты НДС в одном и том же календарном году;
- за предшествующий год сумма дохода от деятельности по ЕСХН без учета налога не превысила определенный порог (за 2018 год - 100 млн руб., за 2019 год - 90 млн руб., за 2020 год - 80 млн руб., за 2021 год - 70 млн руб., за 2022 год и последующие годы - 60 миллионов).