# КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ СТАРИЦКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**«18» мая 2018 г.** г. Старица **№** 5

Об условиях приватизации нежилого здания и земельного участка, адрес объектов: Тверская область, Старицкий район, ст. Старица, ул. Мира, д. 17

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Старицкого района Тверской области от 22.11.2017 № 161 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества МО «Старицкий район» Тверской области на 2018-2020 годы»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания и земельного участка, расположенных по адресу: Тверская область, Старицкий район, ст. Старица, ул. Мира, д. 17.
2. В 10-дневный срок с даты принятия настоящего постановления, обеспечить размещение постановления на официальных сайтах:
   - администрации Старицкого района Тверской области;
   - Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Председатель комитета
по управлению имуществом администрации
Старицкого района Тверской области В.Н. Голикова

**Приложение**
к постановлению Комитета по
управлению имуществом администрации
Старицкого района Тверской области
от 18.05.2018 г. № 5

# УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого здания и земельного участка, расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий район, ст. Старица, ул. Мира, д. 17 с земельным участком

1. Характеристика объекта продажи:

Нежилое здание детского сада №1, назначение: нежилое, 1 этажный, общей площадь 272,6 кв.м., инв. № 13-11, лит. А, с кадастровым номером 69:32:0321105:5:13-11:1000/А, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Тверская область, Старицкий район, г. Старица, ул. им. Гусева, д. 57.

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов образования (детский сад № 2), площадь 3495 кв.м., кадастровый номер: 69:32:0321105:5, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Старицкий район, с/п «станция Старица», ул. Мира, д. 17.

2. Стоимость объекта продажи:

стоимость объекта продажи определена на основании отчета об определении рыночной стоимости жилого дома и земельного участка № 156/17 от 17.10.2017 г.

Начальная цена объекта составляет 1 169 000, 00 (Один миллион сто шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе:

Нежилое здание – 696 000, 00 руб., (с учетом НДС).

земельный участок – 473 000, 00 руб.

3. Способ приватизации:

способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене с величиной повышения начальной цены («шаг аукциона») 58 450, 00 (Пятьдесят восемь тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

4. Срок оплаты:

срок оплаты – в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи путем единовременного внесения суммы за приобретенное имущество на расчетный счет согласно договору купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

Председатель комитета
по управлению имуществом администрации
Старицкого района Тверской области В.Н. Голикова